

# COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

## ROLE D'AUDIENCE

### Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien  
GLAGLADJI

Assesseurs : Parfait Babatoundé ADOUN ET  
Ablawa Nadège NASSARA

Greffier : Sinimbou Malick OLOU

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **29 JANVIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **OUANILO BEHANZIN (1ER  
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

FORMATION: **DPF 1, Audience de conciliation et de  
jugement**

HEURE: **09:00**

| NUMERO<br>D'ORDRE    | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                         |                                                     |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------------|---------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|---------------------|------------------------|
|                      |                           | DEMANDEUR(S)                                 | DEFENDEUR(S)                                        | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| AFFAIRES EN DELIBERE |                           |                                              |                                                     |                |                     |                        |
| 1.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1458 | CAKPO Robert<br>CAKPO Sènou François         | ANATO Innocent<br>ANATO Christian                   |                | Confirmation        |                        |
| 2.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0480 | SEKO Irène                                   | MAIRIE DE PORTO-NOVO'                               |                | Autres              |                        |
| AFFAIRES ANCIENNES   |                           |                                              |                                                     |                |                     |                        |
| 1.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0699 | FABOSSOU Alexis Nobert                       | QUENUM José Armand<br>AGBANRIN DJINADOU<br>Tadjou   |                | Confirmation        |                        |
| 2.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0841 | SUCCESSION DE FEU<br>AMEDIGNI DOSSA ANGE     | AGUIAR A. Gilberta                                  |                | Confirmation        |                        |
| 3.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1573 | BOSSIKPONON Edmond                           | AGBOTON Valentin<br>LOKO Francis<br>HOUNYE K. Simon |                | Confirmation        |                        |
| 4.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1858 | LES HÉRITIERS DE FEU<br>BADET Y.EDMOND       | FINKPON Saturnin                                    |                | Confirmation        |                        |
| 5.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1947 | HÉRITIERS VODOUNGBO<br>HOUKPEVI SÈNOU        | AGBALE Jeanne Kpotè                                 |                | Confirmation        |                        |
| 6.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3648 | SASSE Rujert Jonas                           | KANMENOU Agossa                                     |                | Confirmation        |                        |
| 7.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3793 | HERITIERS DE FEU<br>AGOSSEVI SÈGLA<br>ROBERT | LIMA Essy Marie<br>LIMA Augustin<br>ADJAVON Dédé    | SOVO Kossiwa   | Confirmation        |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE              |                |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|---------------------------|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------------|------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)                      | DEFENDEUR(S)   | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 8.                | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0460 | HERITIER PAULINE<br>TOLLA CAITANO | HOUEZE Sidonie |                | Annulation de vente |                        |
| 9.                | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1180 | YAROU Moustphaou Monra            | HOUNKPE Sossa  |                | Confirmation        |                        |
| 10.               | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0040 | MAGNIDET Carlette<br>Bénédicta    | PIO Hamidou    |                | Autres              |                        |

|        |                       |                          |                         |                        |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 12 | Affaires en délibéré : 2 | Affaires anciennes : 10 | Affaires nouvelles : 0 |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 29 janvier 2026  
Maître OLOU Sinimbou Malick  
*Greffier*